



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
КУЗБАССА**

650064, г. Кемерово, Советский пр-т, 60
т.8(3842) 58-55-45

E-mail: dsko@dsko.ru

Официальный Web-сайт: <https://minstroykuzbass.ru>

От 17.09.2020 № МС-06/2969

на № _____

Органам местного самоуправления
городских округов,
муниципальных округов и
муниципальных районов
Кемеровской области - Кузбасса

В рамках государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» на 2014-2024 годы подпрограммы «Доступное и комфортное жилье населению Кемеровской области - Кузбасса» мероприятия «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой в целях строительства объектов жилищного и социального назначения» объявляется прием заявок на участие органов местного самоуправления **на 2021 год.**

Прием заявок осуществляется **до 30 октября 2020 года** по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 60, каб. 423.

На основании постановления Коллегии Администрации Кемеровской области № 461 от 25.10.2013 г. строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной формы собственности осуществляется за счет средств областной субсидии на условиях софинансирования. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, условия предоставления субсидий и их расходования определены в данном постановлении.

Также в соответствии с пп. 2, 3 ст. 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация должна соответствовать критериям экономической эффективности проектной документации, определенным в Постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации».

Требования к содержанию и форма заявки приведены в Приложениях №1 и №2 к письму.

Заявка представляется в Министерство строительства Кузбасса (каб. 423) в установленные сроки с сопроводительным письмом, подписанным Главой муниципального образования, с указанием объекта капитального строительства и размера бюджетных ассигнований областного и местного бюджетов. Заявка должна содержать опись документов. Документы, прилагаемые к заявке, должны быть сшиты, пронумерованы и заверены надлежащим образом.

Заявки, предоставленные позже установленной даты, а также заявки, оформленные с нарушением требований, не будут допущены к участию в отборе.

Приложения на 3 л.

С уважением,
министр строительства Кузбасса



-И.А. Печеркина

Требования к содержанию заявки на включение объекта капитального строительства в перечень мероприятий подпрограммы «Доступное и комфортное жилье населению Кемеровской области - Кузбасса» государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» на 2021 год

Документы представляются в Министерство строительства Кузбасса отдельно по каждому объекту в установленные сроки с сопроводительным письмом, подписанным Главой муниципального образования, с указанием объекта капитального строительства и размера бюджетных ассигнований областного и местного бюджетов в планируемом финансовом году.

Перечень документов:

1. Информационный лист объекта (подписывается Главой/ заместителем Главы по строительству муниципального образования):

а) наименование объекта капитального строительства согласно утвержденной проектной документации;

б) мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию;

в) обоснование необходимости направления бюджетных инвестиций в объект капитального строительства;

г) реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации;

д) реквизиты положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

е) сведения о сметной стоимости строительства или реконструкции объекта капитального строительства согласно утвержденной проектно-сметной документации (в том числе стоимость ПИР выделить отдельно);

ж) сведения об остатках сметной стоимости переходящих объектов капитального строительства на начало очередного финансового года;

з) сроки строительства объекта с указанием месяца и года начала строительства и ввода объекта в эксплуатацию;

и) полное и сокращенное наименование заказчика и генерального подрядчика строительства (при наличии);

к) объем капитальных вложений, планируемых к освоению в планируемом году, в том числе с разбивкой по бюджетам;

л) реквизиты муниципальных контрактов (при наличии);

м) стоимость объекта согласно заключенных муниципальных контрактов (при наличии);

н) стадия строительства объекта/ стадия подготовки к строительству объекта (оформление земельного участка, получения разрешительной документации) – для новых объектов.

2. Бюджетная заявка согласно Приложению №2.
3. Заверенная копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.
4. Заверенная копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.
5. Заверенная копия документа об утверждении проектной документации.
6. Заверенная копия сводного сметного расчета в базисных ценах и в текущих ценах.
7. Заверенная копия муниципального контракта, заключенного в установленном порядке по итогам размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд на весь период строительства (при наличии).
8. Выписка из бюджета муниципального образования, подтверждающая софинансирование объекта капитального строительства из местного бюджета на очередной финансовый год (при отсутствии – гарантийное письмо, подписанное Главой муниципального образования и руководителем финансового управления, с указанием срока внесения соответствующих изменений в решение о бюджете муниципального образования).
9. Заверенная копия муниципальной программы.
10. Ходатайство с визой Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (при наличии).
11. Согласование соответствующего исполнительного органа государственной власти Кемеровской области - Кузбасса отраслевой компетенции необходимости направления бюджетных инвестиций в объект капитального строительства с учетом нормативной потребности.

БЮДЖЕТНАЯ ЗАЯВКА

на предоставление субсидии из областного бюджета для финансирования объекта капитального строительства, включенных (планируемых к включению) в подпрограмму «Доступное и комфортное жилье населению Кемеровской области - Кузбасса» государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса»

(наименование объекта капитального строительства)

(муниципальный заказчик, застройщик или заказчик (заказчик-застройщик))

План использования субсидии и ее запрашиваемый объем

Показатели, единицы измерения	на 01.01.2021 г. отчет	2021 год	2022 год	2023 год	Итого
1	2	3	4	5	6
Профинансировано из бюджета муниципального образования, рублей		x	x	x	
Поступило из областного бюджета (субсидия), рублей		x	x	x	
Объем средств из муниципального бюджета на расходы, не предусмотренные в объеме расходного обязательства муниципального образования по финансовому обеспечению Субсидии	x				
Запрашиваемый объем Субсидии, рублей	x				
Объем расходного обязательства муниципального образования по финансовому обеспечению Субсидии, рублей*	x				
Объем средств из внебюджетных источников, рублей	x				
Итого					

<*> В случае завершения строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта позже 2023 года необходимо справочно указать предполагаемый объем финансирования на оставшийся период.

Информация об объекте капитального строительства

Сметная стоимость строительства в текущих ценах (по заключению государственной экспертизы / предполагаемая (предельная) стоимость строительства в ценах года представления заявки, указать год определения сметной стоимости), рублей	Сроки строительства (реконструкции, капитального ремонта)	Кем, когда утверждена проектная документация	Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства	Цель реализации инвестиционного проекта (прирост мощностей)	Примечание (конъюнктурный обзор стадии строительства)
1	2	3	4	5	6

Глава (наименование муниципального образования) _____ Ф.И.О.

М.П.

Заместитель Главы по строительству (наименование муниципального образования) _____ Ф.И.О.